



Defesa Civil Do Distrito Federal

Fluxo e Procedimento do Licenciamento- DEFESA CIVIL





Folha de Créditos

© 2025. Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas no Distrito Federal – Sebrae no DF.

Todos os direitos reservados.

A reprodução não autorizada desta publicação, no todo ou em parte, constitui violação dos direitos autorais (Lei no 9.610).

INFORMAÇÕES E CONTATOS

Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas no Distrito Federal – Sebrae no DF

SIA Trecho 3, Lote 1.580 – CEP 71200-030 – Brasília – DF

Telefone: (61) 0800 570 0800

Site: www.df.sebrae.com.br

SEBRAE NO DF

Fernando Cezar Ribeiro

Presidente do Conselho Deliberativo do Sebrae/DF

DIRETORIA EXECUTIVA

Rosemary Soares Antunes Rainha

Diretora-Superintendente

Diná da Rocha Loures Ferraz

Diretoria Técnica

Adélia Leana Getro de Carvalho Bonfim

Diretoria Administrativa e Financeira





DIRETORIA EXECUTIVA

Jorge Adriano Soares da Silva

Gerência de Políticas Públicas e Ecossistema

Elaine Bezerra de Araújo

Gerência de Políticas Públicas e Ecossistema

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Raquel Otília de Carvalho

Presidente da Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

José Fernando Ferreira da Silva

Vice-Presidente da Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

André Rodrigues de Souza Júnior

Coordenador de Tecnologia da Informação e Comunicação

Larissa Corado Lustosa

Chefe da Unidade de Gestão Estratégica e de Projetos





Consultora Conteudista

Andrea de Oliveira Magalhães

Consultora

Adaptação do Projeto Gráfico/Editoração/Diagramação 2025

Alexsandra Marine Serra Nunes

Chefe da Assessoria de Comunicação (Jucis-DF)

Versão: agosto/2025



A Subsecretaria de Defesa Civil do DF atua como órgão licenciador para atividades que envolvem riscos estruturais, ocupacionais e de segurança da edificação, conforme Lei nº 5.547/2015 e Decreto nº 36.948/2015.

Em atividades de alto risco, a Defesa Civil exige apresentação de laudos técnicos e vistoria presencial obrigatória antes da liberação da licença.

Fluxo por nível de risco

Médio risco (Risco II)

- » Atividades de risco médio não demandam vistoria da Defesa Civil.
- » O licenciamento (quando aplicado) é feito automaticamente pelo sistema integrador, sem vistoria prévia, baseado em declarações do empresário.
- » A fiscalização posterior pode ocorrer, inclusive sem aviso.



Alto risco (Risco III)

A classificação como alto risco (Risco III) exige vistoria obrigatória da Defesa Civil antes da emissão do certificado.

O empresário deve:

- » Iniciar a viabilidade/licenciamento no sistema da JUCIS/Redesim;
- » Quando sinalizado como alto risco, contatar a Defesa Civil (via e-mail ou presencialmente);

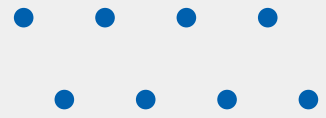
Enviar diretamente à Defesa Civil:

- Requerimento preenchido;
- Carta de habite-se, caso exista;
- Laudo técnico de segurança e estabilidade estrutural da edificação, conforme NBR 16747 e 13752, com ART/RRT;
- Documentos legíveis em PDF.
- » A Defesa Civil agenda e realiza vistoria no local para avaliação da conformidade técnica.
- » Após aprovação, o licenciamento é emitido via sistema, vinculando a vistoria ao certificado.
- » A licença possui vínculo com o CNPJ e só é liberada após exame técnico pela Defesa Civil.

Procedimentos para o empreendedor

Risco	Procedimento	Documentação exigida	Vistoria	Emissão de licença
Médio (II)	Registro da atividade → licenciamento automático	Apenas declaração via sistema	Não exigida	Certificado emitido automaticamente
Alto (III)	Registro → pendência para Defesa Civil	Requerimento, habite-se ou laudo estrutural com ART/RRT	Obrigatória pela Defesa Civil	Emitido via sistema após vistoria e aprovação





Contatos e recepção de documentos

- » E-mail: envie documentação para coope.sudec@ssp.df.gov.br, informando razão social e atividade.
- » Telefone de atendimento: (61) 3441-8255 ou 3362-1934/35/38
- » Entrega presencial: na sede da Defesa Civil, no SIA – Trecho 06, Lotes 25/35 – Brasília-DF.



Defesa Civil
Do Distrito Federal

JUCiS-DF



REDESIM
conectada
DESENVOLVE MPE

SEBRAE

